



Bauherrschaft
 HFR Architekten AG

Planung und Realisierung
 1996 - 2009

Volumen
 2900 m³ SIA

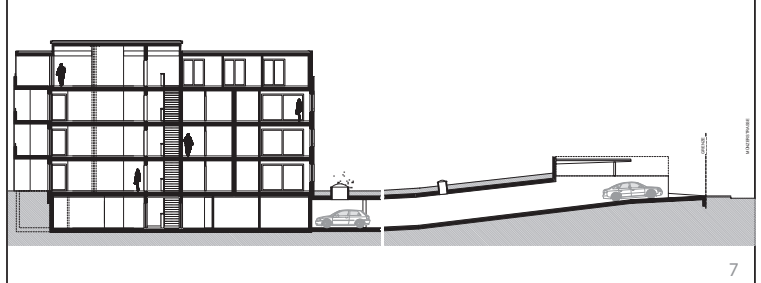
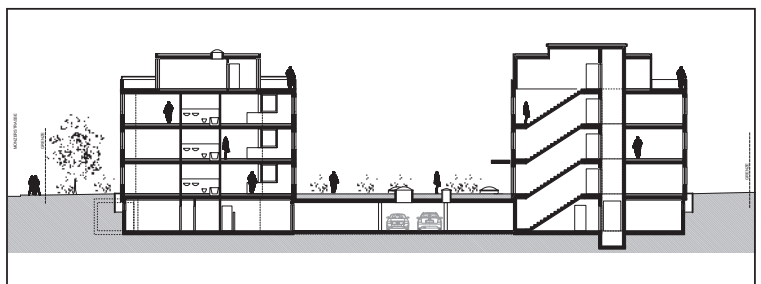
2 Mehrfamilienhäuser Oberrohringen

Die zwei Mehrfamilienhäuser sind die letzten entstehenden Bauten im Gebiet Rebhoger in Oberrohringen.

Die zwei Mehrfamilienhäuser beinhalten total 14 Eigentumswohnungen. Alle Wohnungen sowie die Tiefgarage sind mit einem rollstuhl-gängigen Lift und einem grosszügigen Treppenhaus erschlossen.

Attraktive Wohnungsgrundrisse mit durchgehenden Wohnbereichen lassen über den ganzen Tagesablauf hinweg viel Licht in die Wohnungen. Die 4 1/2-Zimmerwohnungen besitzen je ein geräumiges Entrée, eine grosse und funktional ausgestattete Küche sowie einen grosszügigen Ess-/Wohnbereich mit seinen vorgelagerten Balkonen auf 2 Gebäudeseiten, 3 Zimmer und zwei Nassräume.

Die zwei 5 1/2-Zimmer-Attikawohnungen zeichnen sich durch eine optimale Besonnung und eine attraktive Aussicht ins Zürcher Weinland aus. Sie sind grundsätzlich in einen Wohn- und einen Schlafbereich, eingeteilt. Die Raumhöhe des nach Süden ausgerichteten Wohnbereichs ist zusätzlich um 80 cm erhöht. Zum Wohnbereich gehören zwei Terrassen, wovon eine gedeckt ist. Dem Schlafbereich (Vorplatz, 3 Schlafzimmern, Dusche/WC, Bad) sind ebenfalls zwei Terrassen vorgelagert.



Titelbild Ansicht von Süden

1 Situation

2 Ansicht von Süden mit Aussicht

3 Ansicht von Osten

4 Grunriss Untergeschoss

5 Fassaden

Grundrisse

Erdgeschoss - 2. Obergeschoss

6 Attikageschoss

7 Querschnitt, Längsschnitt